

Уведомление
о принятых решениях на внеочередном общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край,
пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, дом 13 корпус А, проводимого в
очно-заочной форме

пгт Сириус.

13 марта 2025 г.

Место проведения общего собрания: **Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д 13 к А**

Дата проведения общего собрания: с 10:00 15.02.2025 г. по 16:00 03.03.2025 г

Дата начала: 10:00 15.02.2025 г

Дата окончания сбора решений собственников: 16:00 03.03.2025 г.

Подсчет голосов окончен: 18:00 03.03.2025 г.

Вид общего собрания: **внеочередное**

Форма проведения собрания: **очно- заочное голосование** в соответствии со статьями 44-46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Очный этап проводился 10:00 15.02.2025 г. Заочный этап голосования проводился с 10:00 15.02.2025 г. по 17:00 03.03.2025 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 03.03.2025 г. (включительно), по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2.) .

Дата и место подведения итогов общего собрания 18:00 03.03.2025 г., пгт Сириус, ул. Тюльпанов, д. 41, корпус 1, офис НП 2.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК «Солнечный город».

Дата составления и подписания протокола 18:00 03.03.2025 г.

Всего поступило 47 решений собственников помещений, обладающих 35,72 % голосов от общего числа голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1392, что составляет 35,72% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Решение не принято. *Кворум отсутствует.*

Председатель собрания – Иголкин Валерий Анатольевич

Секретарь собрания– Кузнецова Людмила Викторовна

Счетная комиссия: Юшникова Евгения Александровна, Вернер Полина Александровна

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выбор Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус А, пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в составе:

1. Вернер П.А. квартира 43 корпус А,
2. Насонова И.В. квартира 83 корпус А,
3. Юшникова Е.А. квартира 29 корпус А,

Наделение Совета МКД полномочиями в соответствии с ч.5 ст.161.1 ЖК РФ

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято. Кворум отсутствует.

2. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус А пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край из числа участников Совета и наделение его полномочиями в соответствии с частью 8 статьи 161.1 ЖК РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято. Кворум отсутствует.

3. Установление срока полномочий Совета МКД

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято. Кворум отсутствует.

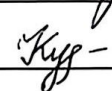
4. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена общедомового прибора учета ХВС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято. Кворум отсутствует.

5. Принятие решения об установке электронных блоков запираания 3 дверей в паркинг системы контроля и управления доступом (СКУД) (электрозамок, считыватель RFID брелоков, блок питания, кнопка открывания изнутри, блок управления) с целью приведения МКД в соответствие нормам пожарной безопасности. Утверждение порядка финансирования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято. Кворум отсутствует.

Председатель собрания _____  Иголкин Валерий Анатольевич

Секретарь собрания _____  Кузнецова Людмила Викторовна

Настоящее решение размещено в общедоступном месте – 1 этаже подъездов многоквартирного дома №13 по ул. Нагорный тупик, пгт. Сириус, корпус А.